



CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT MINH NAM
MINH NAM ENGINEERING CO., LTD



HỒ SƠ
NĂNG LỰC
COMPANY PROFILE

MUC LỤC / INDEX

01 GIỚI THIỆU / INTRODUCTION

GIỚI THIỆU CHUNG/ ABOUT US

NHÂN SỰ/ OUR PEOPLE

02 CHÍNH SÁCH AN TOÀN / SAFETY POLICY

03 DỰ ÁN TIÊU BIỂU/ TYPICAL PROJECTS

04 ĐỐI TÁC TIÊU BIỂU/ TYPICAL PARTNERS

1.INTRODUCTION



Tên công ty : CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT MINH NAM

Địa chỉ : 59N2, Đường Vành Đai Đông, KDC Mega Village, Phường Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP.HCM

Mã số thuế : 0315 537 408

Điện thoại : 028 3636 7993

Email : manhdao.mne@gmail.com

Company name : MINH NAM ENGINEERING CO., LTD

Address : 59N2, Vanh Dai Dong Str., Mega Village, Phu Huu W., District 9, HCMC, Viet Nam

Taxcode : 0315 537 408

Phone : (+84) 28 3636 7993

Website : www.mne.asia

MINH NAM ENGINEERING CO., LTD

KNOW LIKE TRUST

Công ty TNHH Kỹ Thuật MINH NAM (MNE) được thành lập năm 2019, với sứ mệnh cung cấp cho khách hàng những giải pháp kỹ thuật vượt trội cho nhiều loại dự án khác nhau như nhà máy, phòng trưng bày, nhà cao tầng, khách sạn và khu nghỉ dưỡng cao cấp.

Là một tập thể của những kỹ sư và giám sát trẻ chuyên thiết kế thi công và bảo trì các hệ thống cơ điện. Chúng tôi hiểu rõ những yêu cầu và trăn trở của chủ đầu tư dành cho các dự án, vì thế, chúng tôi luôn đảm bảo các cam kết của mình về tiến độ, chất lượng, các trách nhiệm về sức khỏe, an toàn và môi trường.

Chúng tôi tin rằng chúng tôi đủ điều kiện để trở thành đối tác đáng tin cậy của bạn.

MINH NAM ENGINEERING CO., LTD (MNE) was established in 2019 with a mission to provide customers with MEP - E & C solutions suitable for many different types of projects including factories, showrooms, buildings, residential areas as well as luxurious hotels and resorts.

Being a group of young engineers and supervisors who specializing in designing, constructing MEP - E & C projects and maintenance services. We have strong understanding of investor's technical requirements and concerns toward their projects, hence, we always ensure our commitments on construction schedule, quality as well as health, safety and environment responsibilities.

We strongly believe that we can be your trustworthy construction partner.

GIẤY PHÉP KINH DOANH

BUSINESS CERTIFICATE

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0315537408

Đăng ký lần đầu: ngày 01 tháng 03 năm 2019

Đăng ký thay đổi lần thứ: 1, ngày 22 tháng 05 năm 2020

(tên cũ: CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT FULL MEP)

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT MINH NAM

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: MINH NAM ENGINEERING COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt: MINH NAM ENGI CO., LTD

2. Địa chỉ trụ sở chính

59N2, Đường Vành Đai Đông, Khu dân cư Mega Village, Phường Phú Hữu, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0976205237

Fax:

Email: manhdinhspkt@gmail.com

Website:

3. Vốn điều lệ 10.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Giá trị phần vốn góp (VND và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số CMND (hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác) đối với cá nhân; MSDN đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
1	ĐÀO ĐÌNH MẠNH	273, Đội 3, Thôn Quỳnh Ngọc, Xã Ea Na, Huyện Krông A Na, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam	9.500.000.000	95,000	240866891	
2	ĐÀO THỊ LINH	273, đội 3, thôn Quỳnh Ngọc, Xã Ea Na, Huyện Krông A Na, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam	500.000.000	5,000	241369437	

MINH NAM ENGINEERING CO.,LTD

GIẤY PHÉP KINH DOANH

BUSINESS CERTIFICATE

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* **Họ và tên:** ĐÀO ĐÌNH MẠNH **Giới tính:** Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 24/07/1988 **Dân tộc:** Kinh **Quốc tịch:** Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 240866891

Ngày cấp: 20/05/2016 **Nơi cấp:** Công an Tỉnh Đắk Lắk

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 273, Đới 3, Thôn Quỳnh Ngọc, Xã Ea Na, Huyện Krông A Na, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: 273, Đới 3, Thôn Quỳnh Ngọc, Xã Ea Na, Huyện Krông A Na, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG

Phó Trưởng Phòng

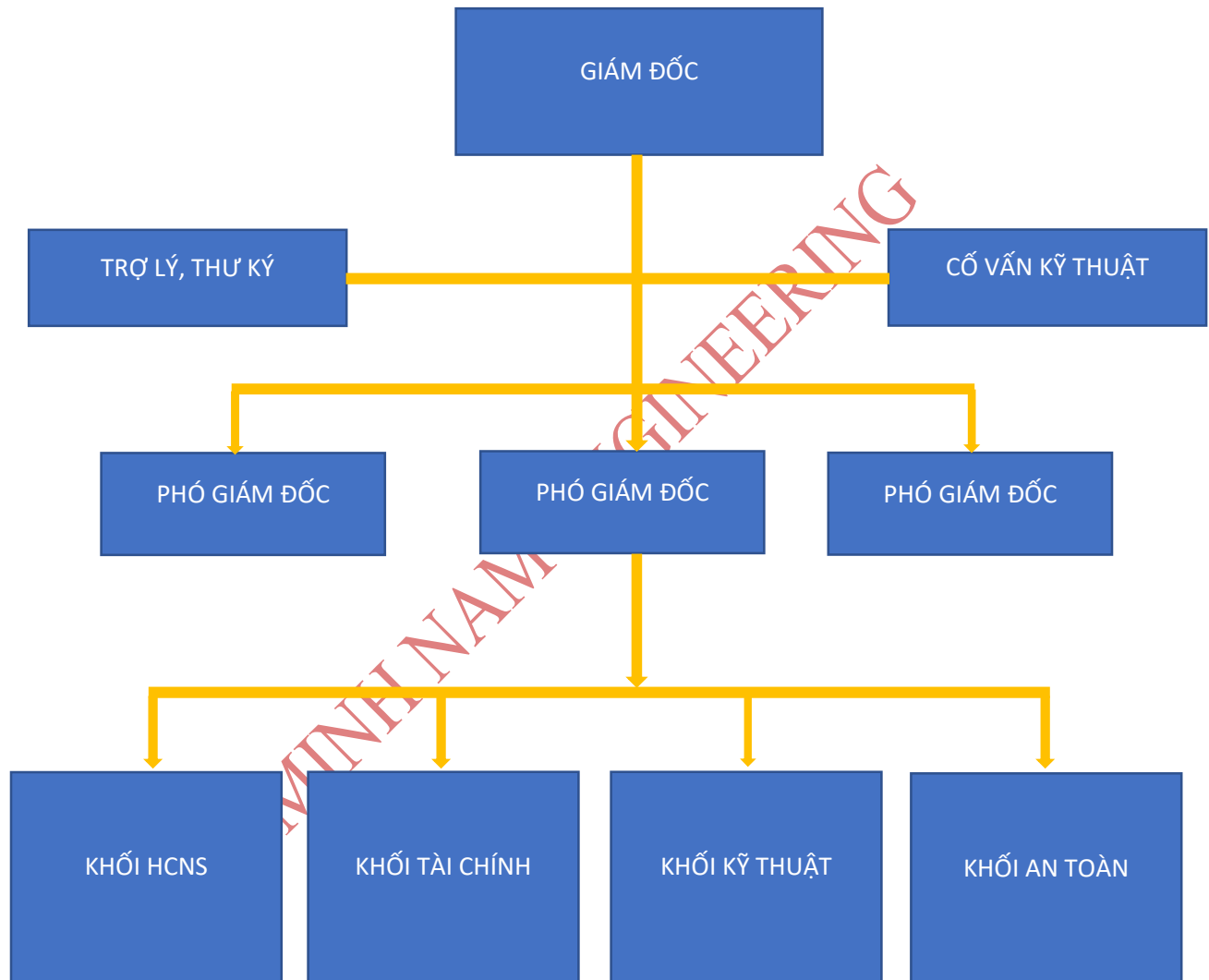
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

THÀNH THỐ

MINH NAM ENGINEERING CO.,LTD

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

ORGANIZATION CHART



NHÂN SỰ CHÍNH

KEY PERSONAL

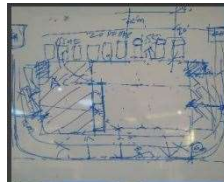
HỌ TÊN NAME	CHỨC VỤ POSITION	CHUYÊN MÔN QUALIFICATION	DỰ ÁN ĐÃ THAM GIA INVOLVED PROJECT
ĐÀO ĐÌNH MẠNH	Giám đốc Director	Electrical Engineer	Hưng Thịnh Land, SEM Resort, Boly Factory, Van Phúc City, Villa Đại Quang Minh(Sala); Tan Hai department; Huafu Long An; Zuellig Pharma Tan Tao, ABInbev Brewery; Lixil Factory; Long Duc IP; Tafoco Commercial building; Megastar cineplex
NGUYỄN THANH LÂM	Giám đốc chiến lược -Strategic Consulting Manager	Civil Engineer	SEM Resort, Hoang Duc Pharma, Vĩnh Tường Factory, Zuellig Pharma Tan Tao, ABInbev Brewery;
PHÙNG THỊ THU HƯƠNG	Kế toán trưởng Accountant Manager	Accountant Specialist	Villa Đại Quang Minh(Sala); Tan Hai department; PhytoPharma Warehouse
NGUYỄN DUY KHANH	Phó giám đốc Deputy Director	Mechanical Consultant	Hưng Thịnh Land , Boly Factory, Villa Đại Quang Minh(Sala); Huafu Long An; Zuellig Pharma Tan Tao, ABInbev Brewery; Lixil Factory; Long Duc IP; Tafoco Commercial building; Megastar cineplex
NGUYỄN TUẤN ANH	Quản lý dự án Project Manager	Electrical Engineer	Zuellig Pharma Tan Tao, ABInbev Brewery; On-Semiconductor; The Manor Apartment Phase -2; An Giang University
NGUYỄN VĂN TUẤN	Site Manager	Mechanical Engineer	Coffee Mill; Kido project; Hoan Cau Building; Heniken Brewery DaNang; Tetra Park
LÊ VĂN THANH	Site Manager	Electrical Engineer	SEM Resort, Van Phúc City, Villa Đại Quang Minh(Sala); Tan Hai department; Huafu Long An
PHẠM MINH THIẾN	Site Manager	Mechanical Engineer	Villa Đại Quang Minh(Sala); Tan Hai department; Huafu Long An
DƯƠNG VĂN LONG	Engineer	Electrical Engineer	Vincom Quang Trung; Becamex Hospital Binh Duong; Saigon Tobacco; Phu My Steel Factory
NGUYỄN QUANG NIỆM	Engineer	Electrical Engineer	Bien Hoa Condominium; The Vista ; Minh Hung IZ
HOÀNG MINH THÁI	Engineer	Mechanical Engineer	Cam Ranh Flower Resort; Vinmec NhaTrang; Jotun Factory
ĐẶNG MINH DƯƠNG	Engineer	Mechanical Engineer	Zuellig Pharma Tan Tao, ABInbev Brewery; On-Semiconductor; Fedex International; Total gas VN; D&H VietNam

THIẾT BỊ THI CÔNG

STT No.	Tên tài sản Name	Số lượng Quantity	Nhãn hiệu Maker	Chất lượng Quality	Phân loại Classification
1.	Drill machine	10	Bosch	90%	Electrical
2.	Palang	4	China	90%	Mechanical
3.	Hand Grinder	10	Bosch	90%	Mechanical
4.	Electric Welder	4	Hong Ky	80%	Mechanical
5.	Air Compressor	2	Puma	80%	Mechanical
6.	Hand Saw	3	Bosch	90%	Mechanical
7.	V.O.M Meter	4	Kyoritsu	85%	Electrical
8.	Mega ohm Meter	2	Kyoritsu	85%	Electrical
9.	Earth Resistance Meter	1	Kyoritsu	90%	Electrical
10.	Phase Meter	1	Kyoritsu	85%	Electrical
11.	Pressure Meter	5	Taiwan	85%	Mechanical
12.	Threaded machine	2	Japan	90%	Mechanical
13.	Booster pump	2	Taiwan	90%	Mechanical
14.	Roller	2	China	90%	Mechanical
15.	Bender (GI)	8	Taiwan	90%	Electrical
16.	Tool for GAS pipe	2	Taiwan	85%	Mechanical
17.	Lux Meter	1	China	85%	Electrical
18.	Groove machine	2	Korea	85%	Mechanical
19.	Decibel Meter	1	Taiwan	80%	Mechanical

LIST OF PLANT & EQUIPMENT


CÁC DỊCH VỤ CUNG CẤP CHÍNH SERVICES:



1. Hệ thống điện (Trạm biến áp, Tủ phân phối, Máy phát điện, Chiếu sáng, Chông sét...) /
Electrical system (Transformer, Distribution Panel, Lighting, Lightning, ...)
2. Hệ thống điện nhẹ (Camera, Mạng, Điện thoại, ...)/
ELV system (CCTV, Data Telephone, PA...)
3. Hệ thống Điều hòa không khí, Thông gió
Heating / mechanical, ventilation and air conditioning systems
4. Hệ thống cấp thoát nước
Water supply and drainage systems
5. Hệ thống phòng cháy chữa cháy (Báo cháy, Chữa cháy)
Fire protection systems (Fire alarm & Fire Fighting)
6. Hệ thống quản lý tòa nhà
Building management system (BMS)
7. Các hệ thống khác (Phòng lạnh, Phòng sạch, Khí nén, ...)
Other mechanical areas: Cold rooms, Clean rooms, Compressed air system, Pressurized vapor system, equipment installation, etc...



2.QUALITY MANAGEMENT AND SAFETY POLICY



MINH NAM luôn chú trọng đặc biệt đến các chính sách về quản lý chất lượng và an toàn nhằm cung cấp cho khách hàng những công trình có chất lượng thi công cao, đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật nghiêm ngặt với mức chi phí phù hợp và đúng tiến độ.

MINH NAM always focus on quality management and safety management policies to provide customers with high quality, cost-saving, and timely projects that can satisfy the strictest technical requirements

CHÍNH SÁCH AN TOÀN SAFETY POLICY

Nghiêm túc thực hiện các quy định về an toàn sức khỏe và môi trường

Phân công trách nhiệm rõ ràng giữa các cấp để đảm bảo thực hiện các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.

Liên tục cập nhật quy trình an toàn và tập huấn cho cán bộ công nhân viên.

Khuyến khích người lao động tham gia các hoạt động đảm bảo an toàn



Environment

Strictly comply to Health, Safety and Environment Policies (HSE)

HSE assurance is ranked top priority in the company's development. Our company always provides the necessary human and financial resources to implement HSE policies effectively. Employees strictly comply to the company's HSE policies.

Assigning responsibilities between departments to implement HSE policies

Establish HSE policies as well as actions to guarantee the implementation of those.

Consistently updating HSE process and organizing tool-box meeting

We continuously improve our process to ensure HSE and build a friendly working environment for our employees as well as demonstrate our social responsibility. Our HSE policies comply with local laws and international HSE standards. Besides, toolbox meetings are organized regularly

Encouraging HSE activities

Our company encourages employees to contribute solutions and warnings to complete HSE system and reduce unsafe activities



PROMISE TO PROTECT



CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG

QUALITY CONTROL POLICY

Từ khi thành lập, Công ty **MINH NAM** đã chú trọng ban hành và áp dụng các chính sách về chất lượng nhằm mục tiêu cung cấp cho khách hàng những dịch vụ và sản phẩm chất lượng cao, đáp ứng các tiêu chí kỹ thuật nghiêm ngặt với mức giá phù hợp và đúng tiến độ.

Các cam kết về chất lượng của chúng tôi được thể hiện qua:

Chú trọng chất lượng nhân sự

MINH NAM luôn chú trọng tuyển chọn và đào tạo đội ngũ kỹ sư, thiết kế, giám sát công trình, quản lý dự án và đội ngũ đốc công có bề dày kinh nghiệm, luôn tuân thủ và thực hiện theo quy trình chất lượng của công ty trong quá trình thi công các dự án. Lực lượng nhân sự của công ty luôn không ngừng học hỏi nâng cao tay nghề cũng như áp dụng các kiến thức, kỹ thuật mới để ngày càng hoàn thiện chất lượng các công trình.

Hợp tác với các đối tác uy tín

Chúng tôi đề cao việc hợp tác với các nhà cung cấp danh tiếng, các thầu phụ có uy tín, có năng lực thi công đồng thời có ý thức tuân thủ các quy định về chất lượng

*Since the establishment, **MINH NAM** has always emphasized in quality policies in order to provide our customers with the best quality services and products to satisfy the highest technologic standards.*

Our commitments on quality were always demonstrated by:

Focusing on human resource

***MINH NAM** always recruits and trains experienced engineers, architectures, supervisors, site managers, and foreman teams who always commit to quality policies. Our company's employees always strive to improve their skills as well as apply new knowledge and technologies to enhance projects quality.*

Cooperating with reputable partners

We appreciate the cooperation with well-known suppliers and subcontractors who always provide excellent performance and comply to our quality standards

**QUALITY MUST BE PLAN
NOT INSPECTION**

CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG

QUALITY CONTROL POLICY

Kiểm soát chất lượng vật tư đầu vào

Công ty luôn chọn lựa các vật tư thi công, vật tư kỹ thuật có nguồn gốc và chất lượng rõ ràng, có thông số kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của chủ đầu tư và đảm bảo chất lượng công trình

Tuân thủ pháp luật, các quy định, tiêu chuẩn, quy chuẩn dành riêng cho ngành nghề và hệ thống quản lý chất lượng tiêu chuẩn quốc tế.

Quy trình thi công luôn không ngừng được cải tiến và tuân thủ theo pháp luật, các quy định của ngành nghề cũng như các tiêu chuẩn quốc tế từ tuyển chọn vật tư đầu vào, các phương án kỹ thuật, tiến độ thi công, quy định về an toàn lao động và bảo vệ môi trường cho đến các phương án giảm thiểu nguy cơ, rủi ro trong quá trình thi công các dự án.

Controlling quality of materials

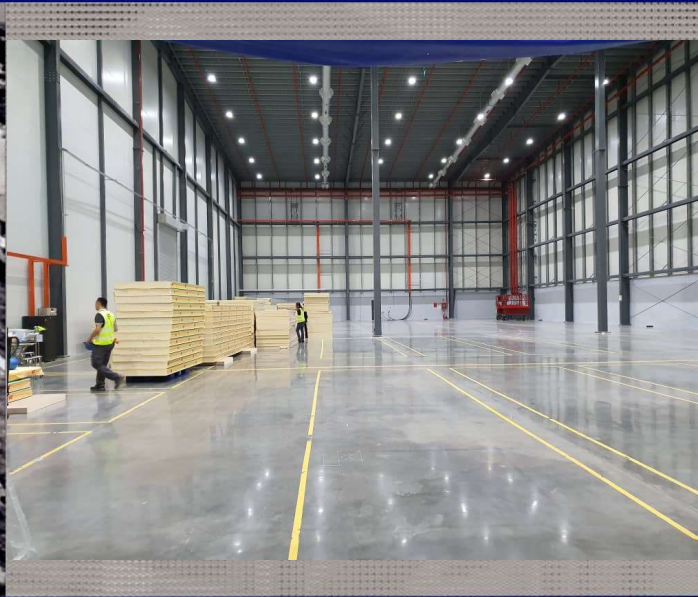
Our company always chooses input materials having clear CO / CQ with suitable specification for each project to ensure quality.

Committing to the provision of laws, standards, codes of business sector and international quality management system.

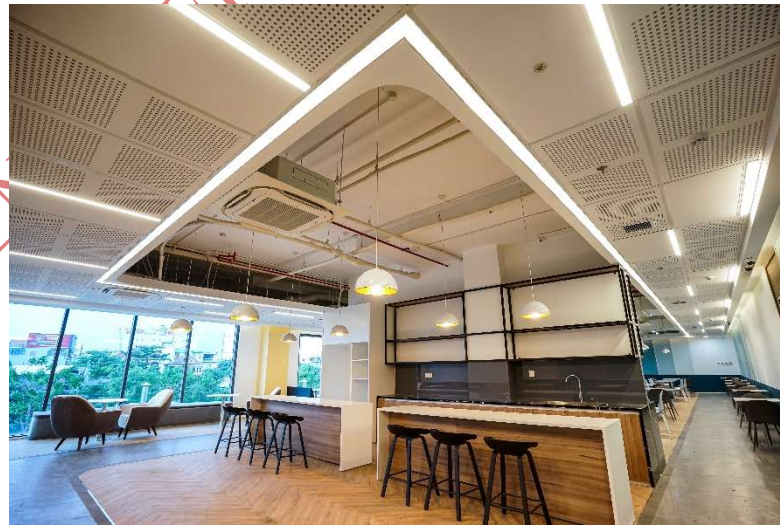
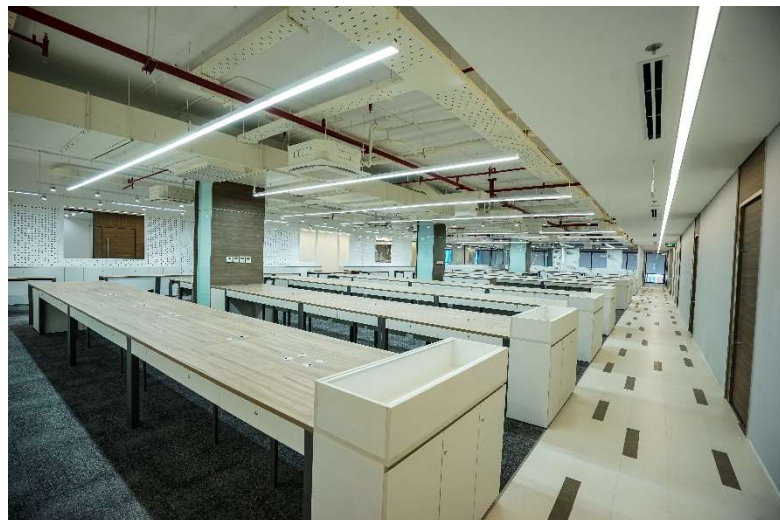
Construction process has been always updated and followed industrial laws and regulations, codes of business sector and international standards from input material, technical solutions, construction progress, HSE to risk assessment during the project implementation

**QUALITY MUST BE PLAN
NOT INSPECTION**

3. DỰ ÁN TIÊU BIỂU TYPICAL PROJECT



VĂN PHÒNG-OFFICE



Chủ đầu tư / Employer:

Địa điểm /Address:

Tư vấn /Consultant:

Nhà thầu chính/Main contractor:

Gói thầu /Package:

Thời gian/Time:

Công ty TNHH Topenland Việt Nam

Bình Thạnh, Hồ Chí Minh

Công ty TNHH 717

Công ty TNHH GGI

Trọn gói hệ thống cơ điện GD1&2/ *MEP Package*

2022

TOPENLAND VN OFFICE

VĂN PHÒNG-OFFICE



Chủ đầu tư / Employer:

Địa điểm /Address:

Tư vấn /Consultant:

Nhà thầu chính/Main contractor:

Gói thầu /Package:

Thời gian/Time:

Công ty CP Hưng Thịnh Incons

Bình Thạnh, Hồ Chí Minh

Công ty TNHH 717

Công ty TNHH GGI

Hệ thống cơ điện / MEP Package

2021

INCONS OFFICE

KHU NGHỈ DƯỠNG-RESORT



Chủ đầu tư / Employer:

SEM HOLDING

Địa điểm /Address:

Tân Thành, Bà Rịa-Vũng Tàu

Nhà thầu chính/Main contractor:

Công ty CP Design and Built

Gói thầu /Package:

Thi công trọn gói hệ thống MEP/ Built MEP system

Thời gian/Time:

2020

SEM RESORT

KHU NGHỈ DƯỠNG-RESORT



Chủ đầu tư / Employer : Công ty Cổ phần du lịch Hoa Anh Đào
Địa điểm /Address : Long Hải, BR-VT
Gói thầu Package : Hệ thống MEP
Thời gian/Time : 2020

PEARL GARDEN RESORT

NHÀ MÁY-FACTORY



Chủ đầu tư / Employer:

Địa điểm /Address:

Tư vấn /Consultant:

Nhà thầu chính/Main contractor:

Gói thầu /Package:

Thời gian/Time:

Công ty TNHH Zuellig Pharma Việt Nam

Bình Tân, Hồ Chí Minh

Công ty TNHH FQM

Công ty CP Kỹ Thuật Tân Phát Long

Hệ thống lạnh điện, cứu hỏa/ *HVAC, Electrical & Fire fighting*

2016

Zuellig Pharma Tân Tạo 2

NHÀ MÁY-FACTORY



Chủ đầu tư / Employer:

Địa điểm /Address:

Tư vấn /Consultant:

Nhà thầu chính/Main contractor:

Gói thầu /Package:

Thời gian/Time:

Công ty TNHH Boly Việt Nam

KCN Thuận Đạo, Ho Chi Minh

Công ty Saca

Công ty CP Design and Built

Thi công trọn gói hệ thống cơ điện (MEP) / Full MEP package

2019

BOLY FACTORY

NHÀ MÁY-FACTORY



Chủ đầu tư / Employer:

Địa điểm /Address:

Tư vấn /Consultant:

Nhà thầu chính/Main contractor:

Gói thầu /Package:

Thời gian/Time:

Công ty TNHH AB Inbev Việt Nam

VSIP2, Binh Duong

Công ty TNHH Tebodin Việt Nam

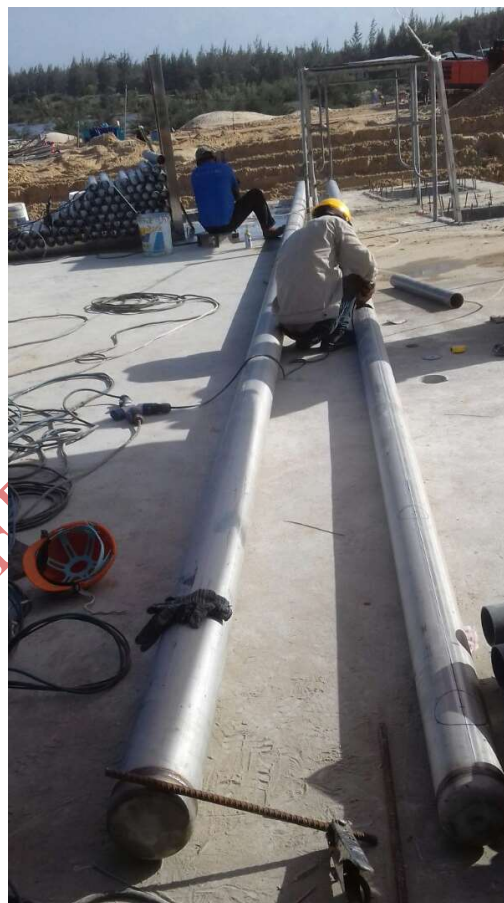
Công ty CP Kỹ Thuật Tân Phát Long

Hệ thống lạnh / *HVAC System*

2016

BUDWEISER VN FACTORY

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG-BUILDING



Chủ đầu tư / Employer:

Công ty Vinpearl

Địa điểm /Address:

Hội An

Tư vấn /Consultant:

Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Vincom

Nhà thầu chính/Main contractor:

Công ty Công Nghệ Sạch

Gói thầu /Package:

Hệ thống ống công nghệ / *Piping System*

Thời gian/Time:

2018

VINPEARL LAND – NAM HỘI AN

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG-BUILDING



Chủ đầu tư / Employer:

Trường ĐH Khoa Học Xã Hội và Nhân Văn TP.HCM

Địa điểm /Address:

Làng Đại Học, Quận Thủ Đức, Tp. HCM

Tư vấn /Consultant:

Công ty TNHH Liên Toàn Cầu

Nhà thầu chính/Main contractor:

Công ty TNHH Việt Nguyên (CC1)

Gói thầu /Package:

Hệ thống ống MEP / MEP System

Thời gian/Time:

2018

UNIVERSITY

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG-BUILDING



Chủ đầu tư / Employer:	Công ty CP phát triển đô thị Vĩnh Thái
Địa điểm /Address:	Vĩnh Thái, Tp. Nha Trang, Khánh Hoà
Tư vấn /Consultant:	Công ty TNHH Khánh Vĩnh
Nhà thầu chính/Main contractor:	Công ty TNHH Xây Dựng VNCons
Gói thầu /Package:	Thiết kế & Thi công hệ thống MEP/ Design & Built MEP system
Thời gian/Time:	2018

VINH THAI OFFICE

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG-BUILDING



Chủ đầu tư / Employer:

Lars Holden

Địa điểm /Address:

Thảo Điền, Quận 2

Tư vấn /Consultant:

Công ty TNHH APP

Nhà thầu chính/Main contractor:

Công ty CP Đầu Tư Xây Dựng Fullco

Gói thầu /Package:

Thiết kế & Thi công hệ thống MEP/ Design & Built MEP system

Thời gian/Time:

2018

LARS HOUSE

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG-BUILDING



Chủ đầu tư / Employer:

Công ty CP Seven System Việt Nam (SSV)

Địa điểm /Address:

TP. Hồ Chí Minh

Tư vấn /Consultant:

Công ty TNHH VCRE

Nhà thầu chính/Main contractor:

Công ty CP Đầu Tư Xây Dựng Mini

Gói thầu /Package:

Thi công hệ thống MEP/ MEP system

Thời gian/Time:

2019

7Eleven System

CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG-BUILDING



Chủ đầu tư / Employer:

Cty CP Xây dựng và Kinh doanh nhà Đại Phúc

Địa điểm /Address:

Bình Thạnh, TP.HCM

Tư vấn /Consultant:

Cty CP Xây dựng và Kinh doanh nhà Đại Phúc

Nhà thầu chính/Main contractor:

Công ty CP Đầu Tư Xây Dựng Fullco

Gói thầu /Package:

Thi công hệ thống MEP/ Built MEP system

Thời gian/Time:

2019

Dai Phuc Residential



**KHÁCH HÀNG
& ĐỐI TÁC**
OUR CLIENTS

4. ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG



CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT MINH NAM

MST: 0315537408

Điện thoại: (+084).2836367993

Địa Chỉ: 59N2 Vành Đai Đông, KDC Mega Village,

P. Phú Hữu, TP.Thủ Đức, TP.HCM

Email: manhdao.mne@gmail.com

MINH NAM ENGINEERING CO.,LTD